

**ATA DA 11ª ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO
CONSELHO ADMINISTRATIVO DA MACEIÓ INVESTE**

Em data de 10 de setembro do ano de 2025, às 14h00min, na sede da Agência de Promoção de Investimentos de Maceió – MACEIÓ INVESTE, localizada na Rua Sampaio Marques, nº 74, bairro de Pajuçara, CEP 57.030-107, Maceió/AL, bem como via link disponibilizado, realizou-se a 11ª Assembleia Geral do Conselho Administrativo da MACEIÓ INVESTE.

Presentes todos os conselheiros, foi lida a ordem da reunião conforme Edital, sendo a seguinte:

1)Análise e convalidação da minuta do Plano de Trabalho firmado com o **INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE MACEIÓ – IPLAN**

2)Análise e validação da minuta do Plano de Trabalho enviado a **SEMINFRA - COMPLEXO JARAGUÁ**

3)Análise e validação da Minuta do plano de trabalho a ser enviado a SEFAZ - **GESTÃO DO PLANO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO (PMDE);**

4)Apresentação do relatório de desempenho e prestação de contas referente ao Contrato de Gestão n 253/2024-**SEMINFRA;**

5) Convalidação da Portaria Conjunta Nº 09, DE 21 DE AGOSTO DE 2025, a qual designa a Sra. Mariane Maio Braga para exercer interinamente as atribuições de Diretora de Novos Negócios e Inovação da Maceió Investe;

1) Análise e validação da minuta do plano de trabalho enviado ao IPLAN;

O Presidente da Maceió Investe apresentou ao Conselho a minuta do Plano de Trabalho encaminhado ao Instituto de Planejamento de Maceió – IPLAN, em resposta à demanda voltada à execução de ações

coordenadas para o desenvolvimento sustentável do Município de Maceió.

Foi pontuado pelo Presidente da Maceió Investe, 3 (três) entregáveis do contrato, sendo eles:

Item 1: Solução Inovadora para saneamento, uma vez que a BRK, não entrará nas Grotas, diante disto, o Iplan, buscou essa solução, e uma vez alcançando o êxito pretendido, poderá ser replicada nas demais Grotas do Município de Maceió.

Item 2: Trata-se de uma Plataforma Digital para estimular o turismo e potencializar o empreendedorismo, especialmente dos atores que não tem condições de manter seu negócio em área de grande visibilidade turística.

Item 3: Trata-se do Museu a Céu aberto, trazendo tecnologia e inovação, onde os turistas poderão interagir de qualquer dos pontos de Maceió.

A proposta reforça a parceria entre o IPLAN e a Maceió Investe, fundamentada nos princípios da economia criativa e da inclusão produtiva, com foco na geração de oportunidades de ocupação e renda para grupos historicamente marginalizados. O plano também contempla a valorização de fornecedores locais e de práticas sustentáveis e socialmente responsáveis, contribuindo para o fortalecimento de arranjos produtivos locais e a dinamização da economia em territórios vulneráveis.

Considerando os desafios urbanos enfrentados por Maceió, como déficit de saneamento, carência de infraestrutura em áreas de risco e subaproveitamento do patrimônio cultural e econômico, a iniciativa busca ampliar a qualidade de vida da população e gerar impactos socioambientais positivos.

Após análise detalhada das metas propostas, cronograma de execução, recursos necessários e indicadores de desempenho, os membros do Conselho discutiram a viabilidade técnica e orçamentária das ações previstas.

Com a palavra o Conselheiro Eduardo pontuou a existência do Maceió 360° realizado pela SEMTUR, e solicitou uma análise mais detalhada para fins de convergência dos objetos.

Concluída a discussão, o Plano de Trabalho foi aprovado pelos conselheiros presentes.

2) Análise e validação da minuta do plano de trabalho enviado a SEMINFRA - COMPLEXO JARAGUÁ

O presidente da Maceió Investe apresentou a minuta do Plano de Trabalho do Projeto Complexo Jaraguá, elaborada com o objetivo de revitalizar a orla do bairro histórico, integrando-a de forma sustentável às atividades de turismo, cultura, pesca artesanal e economia criativa.

Destacou-se que o projeto representa uma iniciativa estratégica da Prefeitura de Maceió, com foco na valorização do espaço público, geração de renda, preservação patrimonial e integração sustentável às cadeias produtivas locais, como turismo, pesca artesanal, economia criativa e cultura.

O plano detalha as etapas necessárias para viabilização do projeto, incluindo estudos fundiários, vocacionais, jurídicos, urbanísticos, econômico-financeiros e propostas de parceria com o setor privado e visa uma requalificação da localidade a fim de contribuir para toda uma revitalização do bairro histórico potencializando o desenvolvimento econômico, cultural e histórico.

Após os devidos esclarecimentos, os membros concordaram com o conteúdo da minuta e convalidaram o envio do plano à SEMINFRA, para continuidade dos trâmites junto à Prefeitura.

3) Análise e validação da Minuta do plano de trabalho a ser enviado a SEFAZ - GESTÃO DO PLANO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO (PMDE);

O Presidente da Maceió Investe comunicou que a análise e validação da minuta do Plano de Trabalho, referente à Gestão do Plano Municipal de Desenvolvimento Econômico (PMDE), foi retirada de pauta para ajustes e melhoramentos.

4) Apresentação do relatório de desempenho e prestação de contas do Contrato de Gestão nº 253/2024- SEMINFRA

O Presidente da Maceió Investe passou ao Item 4 da pauta, referente à instrumentalização do primeiro Contrato de Gestão firmado com a SEMINFRA, destacando os entregáveis relacionados ao Mercado

da Produção. Informou que chegou o momento da apresentação da prestação de contas e, para tanto, foram disponibilizados ao Conselho dois volumes. O Volume I reúne o desempenho da execução e os entregáveis já apresentados, enquanto o Volume II corresponde à parte financeira/contábil.

Esse relatório contém a prestação de contas dos recursos públicos aplicados, a avaliação geral do contrato, além das análises gerenciais pertinentes.

Com a palavra o Conselheiro Luiz Diego informa que diante da ausência de um Conselho Fiscal, em sua substituição compete ao Conselho Administrativo a aprovação da prestação de contas.

Após a devida análise do relatório e considerando que os objetivos e metas estabelecidos foram integralmente atingidos, o documento foi aprovado pelos membros do Conselho, que autorizaram o seu envio à Secretaria Parceira.

5) Convalidação da Portaria Conjunta Nº 09, DE 21 DE AGOSTO DE 2025, a qual designa a Sra. Mariane Maio Braga para exercer interinamente as atribuições de Diretora de Novos Negócios e Inovação da Maceió Investe;

Foi apresentada para análise e deliberação a Portaria Conjunta nº 09, de 21 de agosto de 2025, que designa, em caráter interino, a Sra. Mariane Maio Braga para exercer as atribuições da Diretoria de Novos Negócios e Inovação da Maceió Investe, em razão da vacância temporária do referido cargo.

O Presidente da Maceió Investe destacou que a medida visa assegurar a continuidade administrativa e a execução das atividades estratégicas da Diretoria, com base nas disposições legais, especialmente no que diz respeito à preservação da eficiência institucional.

Após a apresentação e os devidos esclarecimentos, os membros do Conselho, ratificam o entendimento que tal designação interina cabe a Diretoria Executiva, mas que, validam a indicação da Sra. Mariane Maia Braga para responder pela Diretoria citada até nova deliberação do Chefe do Poder Executivo.

O Presidente da Maceió Investe solicitou atenção dos Conselheiros para informar sobre o Contrato de Gestão nº 144/2024 celebrado com a SEMTUR. Comunicou que foi concluída a última etapa pendente, que diz respeito ao BI do Turismo, pendente somente alguns ajustes para disponibilização online para o público em geral, que a SEMTUR está realizando os últimos ajustes junto ao prestador de serviço para viabilizar sua disponibilização.

Destacou ainda que o processo já se encontra em fase de prestação de contas, porém, para o encerramento definitivo deste ciclo, é necessário o último repasse das parcelas, o que permitirá finalizar a prestação de contas e encaminhá-la à SEMTUR. Ressaltou também que todas as metas integrativas já foram cumpridas, restando apenas esta etapa conclusiva.

Diante disso, solicitou que o tema seja incluído na pauta da próxima Assembleia Ordinária, a qual está prevista para ocorrer em formato híbrido. Contudo, o Presidente deste Conselho Administrativo, propôs que a reunião seja realizada preferencialmente de forma presencial, a fim de possibilitar a apresentação do Observatório e, em seguida, consolidar a prestação de contas relativa ao Contrato de Gestão.

Novamente com a palavra o Diretor Presidente, este informou que está, em conjunto com o Conselheiro Major Diego, buscando o melhor meio de viabilizar a adequada transição burocrática da Maceió Investe na Agência de Desenvolvimento de Maceió visto alguns entraves postos pela serventia cartorária competente.

Por fim, o Presidente do Conselho Administrativo da MACEIÓ INVESTE facultou o uso da palavra aos demais presentes, sem ter havido nenhuma manifestação. Nada mais havendo a tratar, o Presidente do Conselho Administrativo da MACEIÓ INVESTE declarou encerrada a assembleia, tendo sido confeccionada a presente Ata, que vai assinada por este Conselheiro que secretariou a reunião, pelo Conselheiro Presidente e pelos demais Conselheiros.

Maceió, 10 setembro de 2025.

JOÃO FELIPE ALVES BORGES

Representante da SEFAZ

Presidente

LUIZ DIEGO RAMOS RODRIGUES

Representante de Livre Indicação do Prefeito
Secretário

BRUNO DIAS BATISTA ARÊAS ALVES

Representante da SEFAZ

SERGIO TÚLIO DE ALBUQUERQUE CAVALCANTE

Representante da SEDCITI

JOSÉ JÚNIOR DE MELO

Representante da SEGOV

EDUARDO MONTEIRO VIANNA HENRIQUE SILVA

Representante da SEMTUR

HENRIQUE CORREIA VASCONCELLOS

Representante de Livre Indicação do Prefeito